

Fratries a inauguré sa première colocation inclusive à Paris

Fratries crée des colocations inclusives où de jeunes actifs, avec et sans handicap mental, partagent leur quotidien. Ce mercredi 1^{er} avril, les colocataires de la nouvelle maison parisienne ont ouvert leurs portes pour célébrer son inauguration, en présence de Camille Galliard-Minier, Ministre déléguée chargée de l'Autonomie et des Personnes Handicapées, et des partenaires du projet. Cet immeuble entièrement rénové et équipé accueille, depuis octobre 2025, 16 jeunes actifs, dont 6 en situation de handicap mental ou ayant des troubles du spectre autistique.

Un projet coconstruit avec les jeunes

Dès 2024, Louise, Théophile, Aymeric, Hortense, Julien et Eurydice, les 6 futurs colocataires en situation de handicap à l'origine de ce premier projet parisien, ont commencé à coconstruire leur projet de vie partagée aux côtés de leurs familles et de l'équipe Fratries.

Tous avaient le même rêve : prendre leur indépendance et vivre en colocation. Ils ont ensuite été rejoints par les colocataires sans handicap avec qui ils partagent leur quotidien.



© Steven Roussel

La responsable de maison, Florence, habite dans un appartement indépendant situé au sein de l'immeuble. Véritable animatrice de la vie sociale et partagée, elle accompagne les jeunes au quotidien, aux côtés d'une **équipe d'accompagnants de vie**, salariés du Service d'Autonomie à Domicile Senior Compagnie (Groupe Zephyr). Elle est aussi, s'ils le souhaitent, leur « job coach » pour leur permettre de s'insérer et de s'épanouir professionnellement, en accord avec leurs souhaits et leurs talents.

Eurydice, colocataire à Paris témoigne : *"Je voulais faire comme mon grand frère, avoir mon propre chez moi et partir de chez mes parents. Je suis contente de vivre en colocation, je me sens bien et je me sens libre. J'aime aller à la salle cinéma. On partage de super moments avec les colocs, comme le bowling, le trampoline... Les accompagnants de vie m'aident, j'ai appris à changer les draps et faire le ménage de ma chambre »*, complétée par une **seconde colocataire, Lucie** : *« Vivre à Fratries Paris Blomet a complètement changé ma vision de la vie parisienne ! On est super bien situé, avec des espaces incroyables, tout est pensé pour se sentir bien chez soi. Ici, on cuisine ensemble, on rigole, on chante, l'ambiance est très bienveillante. On vient tous d'horizons différents et c'est justement cette diversité qui rend la colocation si enrichissante. Franchement, c'est plus qu'une colocation, c'est un vrai cocon où on a hâte de revenir chaque soir ! »*

Emmanuel de Carayon, cofondateur de Fratries ajoute : *« Chez Fratries, des maisons s'ouvrent pour répondre au souhait de jeunes actifs avec et sans handicap de vivre en colocation, comme partout ailleurs. Grâce à un accompagnement ajusté pour les jeunes avec handicap et à des loyers accessibles, sans condition de ressources, le vivre-ensemble devient une réalité concrète vécue par les plus de 100 jeunes actifs avec et sans handicap vivant dans nos maisons. Cette première colocation parisienne prouve que même au cœur de la capitale, grâce à la mobilisation de nos partenaires, il est possible d'offrir à chacun un chez-soi choisi et une vie partagée qui a du sens. »*

L'accompagnement quotidien des jeunes en situation de handicap est financé par la Ville de Paris et la Caisse nationale de solidarité pour l'autonomie (CNSA), ainsi que par du mécénat pour ce qui est du job coaching.

FRATRIES

L'immeuble entièrement rénové et équipé pour la vie à 16

Situé rue Blomet, au cœur du XV^{ème} arrondissement de Paris, cet immeuble, d'une surface de plus de 700 mètres carrés, est à proximité immédiate de toutes les commodités. Cet emplacement idéal permet aussi aux colocataires d'avoir véritablement le choix de leur vie professionnelle !

Les 16 colocataires ont chacun leur intimité avec leur chambre et salle de bain privative. Tous partagent des espaces communs meublés et équipés : cuisine, salon, salle à manger, salle cinéma, salle de sport ainsi qu'un salon privatisable.



© Fratries - Guy Link

remake

La SCPI **Remake Live** est propriétaire de l'immeuble qu'elle loue à Fratries moyennant un loyer solidaire. Elle a également financé les travaux de rénovation supervisés par l'agence d'architectes **Alcméa**.



© Fratries - Guy Link

Laure Dissoubray-Pachot Responsable Asset Management, Remake Asset Management témoigne : « *Quand nous avons rencontré Fratries, leur projet a immédiatement résonné avec nos convictions : une vision simple et engagée, un modèle humain et solide, déjà éprouvé dans plusieurs villes de France. En inaugurant cette première maison parisienne, nous montrons, chez Remake, que l'épargne immobilière peut à la fois rechercher de la performance et être profondément utile. Nous sommes heureux d'avoir construit ce projet main dans la main avec les équipes de Fratries.* »

De nombreux soutiens du projet

La concrétisation de cette 1^{ère} colocation parisienne et 9^{ème} en France, tient à la mobilisation de nombreux partenaires engagés, notamment la **Fondation du Crédit Mutuel Alliance Fédérale** (partenaire historique), la **Fondation Bettencourt Schueller**, et tous les mécènes qui participent aux frais d'ingénierie de projet, d'aménagements ou encore d'ameublement de la maison.



Reconnue d'utilité publique depuis 1987

Christophe Salmon, Fondation du Crédit Mutuel Alliance Fédérale témoigne : « *Parce que l'inclusion des jeunes en situation de handicap est essentielle pour construire une société plus juste et plus durable, la Fondation Crédit Mutuel Alliance Fédérale s'est engagée dès sa création en 2021 aux côtés de Fratries pour soutenir le déploiement de nouvelles maisons partout en France. Avec cette 9^{ème} maison, Fratries offre un nouveau lieu de vie à des jeunes actifs et des jeunes en situation de handicap mental et cognitif, un projet porteur de sens pour favoriser leur insertion sociale, professionnelle et leur autonomie.* »

Dorothee Hontebeyrie, Fondation Bettencourt Schueller, déclare : « *La Fondation Bettencourt Schueller apporte depuis 2022 un soutien déterminant au développement de Fratries dont le modèle innovant de colocation inclusive répond à une aspiration essentielle : offrir à chacun la possibilité de mener une vie autonome et choisie. Nous sommes fiers d'accompagner Fratries dans cette aventure humaine et sociale et ce partenariat illustre pleinement la volonté de la Fondation de promouvoir des solutions sociales ambitieuses et une société plus inclusive.* »

FRATRIES

NOS PARTENAIRES



A propos de Fratries

Fratries est une entreprise de colocation qui héberge ensemble des jeunes actifs avec et sans handicap mental et troubles du spectre autistique. Elle est détenue à 100% par un Fonds de Dotation indépendant, organisme sans but lucratif qui a pour objet d'accompagner l'essaimage de projets d'habitats inclusifs. A date, 9 colocations accueillent au total 103 jeunes actifs à Nantes, Colombes, Rennes, Versailles, Bourg-la-Reine et Paris. D'autres projets sont en cours dans les principales grandes villes de France.

Plus d'informations sur : fratries.com

Contact : Solène Le Borgne - 06 33 55 31 76 - solene@fratries.com

À propos de la Fondation Bettencourt Schueller

Donnons des ailes aux talents

À la fois fondation familiale et reconnue d'utilité publique depuis sa création, en 1987, la Fondation Bettencourt Schueller entend « donner des ailes aux talents » pour contribuer à la réussite et à l'influence de la France. Pour cela, elle recherche, choisit, soutient, accompagne et valorise des femmes et des hommes qui imaginent aujourd'hui le monde de demain, dans trois domaines qui participent concrètement au bien commun : les sciences de la vie, les arts et la solidarité. Dans un esprit philanthropique, la fondation agit par des prix, des dons, un accompagnement personnalisé, une communication valorisante et des initiatives co-construites. Depuis sa création, la fondation a récompensé 676 lauréats et soutenu près de 1 400 projets portés par de talentueuses personnalités, équipes, associations, organisations.

Dans le domaine de la solidarité, La Fondation choisit, soutient, accompagne et valorise les porteurs de projet créatifs et résolus qui mobilisent les deux leviers puissants que sont l'expression des talents par le développement de la confiance et de l'initiative, et l'aide aux personnes vulnérables.

Plus d'informations sur www.fondationbs.org | Instagram [@fondationbettencourtschueller](https://www.instagram.com/fondationbettencourtschueller) | X@Fondation_BS | Facebook [@BettencourtSchuellerFoundation](https://www.facebook.com/BettencourtSchuellerFoundation) | #talentsfondationbettencourt.