

COMMUNIQUE DE PRESSE

Inauguration de la Maison de Nicodème, maison de soins palliatifs à Nantes

Nantes le 30 mars 2022 - **L'Hospitalité Saint-Thomas de Villeneuve et l'association Maison de Nicodème ont inauguré ce jour à Nantes la Maison de Nicodème, dédiée aux soins palliatifs. Plus de 200 personnes ont répondu présent à l'invitation : professionnels de l'Hospitalité, membres et bénévoles de l'association Maison de Nicodème, élus, partenaires institutionnels, donateurs... La Maison de Nicodème accueillera les premiers patients le 4 avril 2022.**

Deux partenaires engagés pour les soins palliatifs

Toute l'originalité du projet est liée à son histoire et au rapprochement de deux partenaires : l'association Maison de Nicodème et l'Hospitalité Saint-Thomas de Villeneuve. Le premier, à l'origine de ce projet (*cf. encadré*), est propriétaire de la maison et en charge du bénévolat d'accompagnement ; le second, locataire, est détenteur de l'autorisation de soins palliatifs et porte l'activité.

Une approche nouvelle des soins palliatifs

La maison de soins palliatifs constitue une réponse innovante aux besoins en soins palliatifs de la région Loire-Atlantique. Elle vient compléter l'offre existante composée d'unités spécialisées en milieu hospitalier, de lits identifiés, d'équipes mobiles dédiées et de services d'hospitalisation à domicile (HAD). Le lieu se caractérise par son esprit « maison », son hospitalité dans un cadre extrahospitalier, et la place donnée aux familles et aux aidants qui peuvent ainsi rester au cœur de l'accompagnement.

L'esprit maison

Nichée au cœur d'un jardin dans un quartier calme du centre-ville, la Maison de Nicodème est un lieu ouvert, accueillant, à taille humaine. Les jardins lui confèrent un caractère apaisant, pour le bien-être des patients, de leurs proches et des soignants.

A l'intérieur, priorité est donnée à la lumière. Comme dans une maison, on y retrouve des espaces de rencontre, une salle à manger et une cuisine partagées, des terrasses, mais aussi des lieux d'intimité comme des salons pour les familles, pour les enfants. Un soin particulier a été accordé à l'aménagement des chambres, où toute la technicité nécessaire à la prise en soins s'efface pour privilégier le confort et la sérénité. Les proches qui le souhaitent peuvent rester dormir auprès du patient ou dans un studio réservé à cet effet.

Au cœur de la démarche palliative, une équipe de soignants épaulée par des bénévoles

Au sein de l'unité de soins palliatifs que constitue la Maison de Nicodème, l'équipe compte une cinquantaine de professionnels : cinq médecins, une quinzaine d'infirmiers et autant d'aides-soignants, des agents de soins hospitaliers, des cuisiniers, psychologues, kinésithérapeute, ergothérapeute, assistante sociale ainsi qu'une cadre administrative et une responsable de Maison.

Formée à la spécificité des soins palliatifs, du traitement de la douleur et des symptômes d'inconfort, l'équipe soignante s'attache à mettre en œuvre un projet de vie individualisé et centré sur les attentes du patient et de son entourage, dans une approche globale et pluridisciplinaire.

Afin que les repas soient des moments de plaisir, ils sont préparés sur place par une équipe de cuisiniers qui ont à cœur de s'adapter aux envies et aux besoins des patients. Art-thérapie, musicothérapie, socio-esthétique, biographie... pourront, également, être proposés.

Les bénévoles de l'association Maison de Nicodème, spécifiquement formés à l'écoute et à l'accompagnement des personnes malades et des familles, interviennent quotidiennement au sein de la Maison, en collaboration étroite avec l'équipe de soins. Jouant un rôle essentiel dans la maison, ils assurent présence, écoute et soutien aussi bien aux personnes malades, qu'à leur entourage ou encore aux soignants.

Une maison ouverte sur son territoire

La Maison de Nicodème s'inscrit dans le réseau Compas qui regroupe les acteurs des soins palliatifs de Loire-Atlantique, et offre une complémentarité avec les dispositifs et expertises du territoire. Des coopérations sont développées avec le CHU de Nantes, l'Institut de Cancérologie de l'Ouest, les cliniques du territoire disposant de lits identifiés de soins palliatifs...

Ouverte sur la cité, la Maison de Nicodème entend favoriser la promotion et la diffusion de la culture de soins palliatifs.

La Maison de Nicodème sera un lieu d'innovation, d'expérimentation et de recherche pour améliorer la qualité des services apportés en soins palliatifs.

Genèse du projet

L'idée de création de la Maison de Nicodème est née en 2013 du constat d'un déficit en lits de soins palliatifs à Nantes et dans la région Pays de la Loire : 3 fois moins qu'en Bretagne et 6 fois moins qu'en Ile-de-France. L'association Maison de Nicodème s'est saisie de cet enjeu et s'est tournée vers l'Hospitalité Saint-Thomas de Villeneuve pour l'accompagner dans la concrétisation du projet. En 2016, les deux partenaires répondent à un appel à candidature « Expérimentation de prise en charge et d'accompagnements innovants en soins palliatifs » lancé par l'ARS Pays de la Loire et reçoivent une réponse positive. En 2018, l'Hospitalité Saint-Thomas de Villeneuve reçoit l'autorisation d'ouverture de lits de médecine dédiés à l'activité de soins palliatifs.

Contacts presse

Hospitalité Saint-Thomas de Villeneuve

Johanne Mathat, Directrice de la communication

Tél. : 06 42 56 10 58

E.mail : johanne.mathat@hstv.fr

Association Maison de Nicodème

Edith de Rotalier

Tél. : 06 20 87 20 30

E.mail : ederotalier@maisondenicodeme.fr

ANNEXE 1 : La Maison de Nicodème en quelques photos



Chambre



Chambre



Salle à manger



Chambre



Salon



Salon

ANNEXE 2 : Présentation des partenaires

Hospitalité Saint-Thomas de Villeneuve

L'Hospitalité Saint-Thomas de Villeneuve rassemble 15 établissements sanitaires et médico-sociaux à but non lucratif : hôpitaux, cliniques, services d'accueil des personnes âgées, foyers de vie pour adultes en situation de handicap, en Bretagne, en Provence et désormais en Pays-de-la-Loire. Son siège est à Lamballe (22). Elle compte 3 000 salariés et gère 235 millions d'euros de budget.

L'Hospitalité a été créée en 2010 par la Congrégation des Sœurs hospitalières de Saint-Thomas de Villeneuve pour conforter et développer les établissements, dont certains existent depuis plus de 360 ans.

En savoir plus : www.hstv.fr et <https://maisondenicodeme.hstv.fr>

Association Maison de Nicodème

L'association Maison de Nicodème, association Loi 1901 (JO du 4 juin 2016), est le fruit de la rencontre de plusieurs professionnels, aux compétences variées et complémentaires, composée de médecins, infirmières, kinésithérapeute, art thérapeute, ergothérapeute et cadres en entreprise, agissant à titre strictement bénévole.

L'objet de cette association est d'une part la création d'une maison de soins palliatifs et d'accompagnement des personnes en fin de vie et de leurs proches dans un esprit de bienfaisance, afin de promouvoir « le prendre soin » dans la culture palliative, dans un esprit d'interdisciplinarité et d'autre part la formation et l'encadrement des bénévoles d'accompagnement en soins palliatifs.

En savoir plus : www.maisondenicodeme.fr

ANNEXE 3 : Fiche technique

Investissement : 11,1 millions d'euros financés à hauteur de :

- 3,5 M€ par l'association et le fonds Maison de Nicodème grâce au mécénat d'entreprises, aux soutiens des fondations ou fonds de dotation et aux dons de particuliers
- 6 M€ par l'association Maison de Nicodème grâce à des financements à moyen et long terme (MLT)
- 1,6 M€ par HSTV, pour l'aménagement des locaux et le matériel médical et non médical.

Budget annuel de fonctionnement (pour plus de 300 séjours/an) :
3,3 millions d'euros, financés par l'Assurance Maladie

Surfaces :

Surface du terrain : $\cong 6\,000\text{ m}^2$

Superficie du **bâtiment** : 2 400 m² de construction neuve et 400 m² de réhabilitation

Nombre d'étages + sous sol : R-1, RdC, R+1, R+2 (uniquement terrasse)

Assistance à la maîtrise d'ouvrage : Amofi - <https://www.amofi.fr>

Architectes : CheD architectes - <https://chedarchitectes.wordpress.com>

Paysagiste : Landscape U Need- <http://landscape.fr>

Constructeurs : Bouygues Bâtiment Grand Ouest - <https://www.bouygues-batiment-grand-ouest.fr>
Cegelec Loire Océan : <https://www.cegelec-pays-de-la-loire.fr>
ID Verde : <https://idverde.fr>

ANNEXE 4 : Soutiens

L'association Maison de Nicodème remercie tout particulièrement la Fondation Bettencourt Schueller



Ils nous soutiennent :



ainsi que de nombreux mécènes et philanthropes anonymes.

Ils nous accompagnent :



ANNEXE 5 : Discours

Sœur Marie-José, présidente de l'Hospitalité Saint-Thomas de Villeneuve

M. Stéphane Gallet, président de l'association Maison de Nicodème

Mme Marlène Collineau, adjointe municipale déléguée à la santé à la Ville de Nantes

Mme Fabienne Padovani, conseillère départementale Canton de Nantes 1

Mme Laurence Garnier, sénatrice de Loire-Atlantique